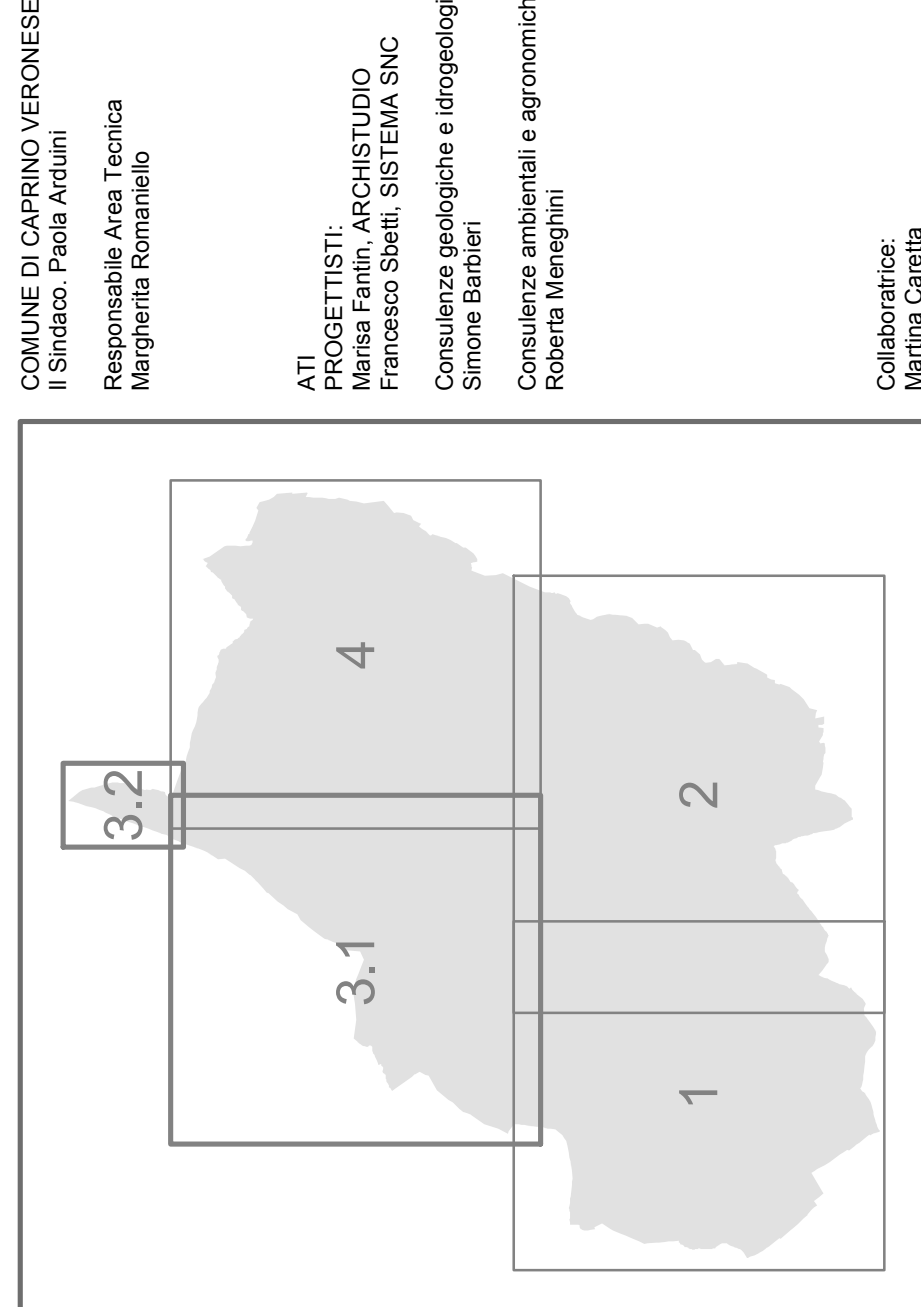


Zonizzazione

Intero Territorio Comunale



COMUNE DI CAPRINO VERONESE
Il Sindaco: Paolo Anzani
Responsabile Area Tecnica
Margherita Romanabò

ATI
PROGETTISTI: ACCOSTUOLO,
FRANCESCO SHERI, SISTEMA SNC
Consulenza geologica e idrogeologica:
Simone Barbieri
Consulenza ambientale e agronomica:
Roberto Menghini

Collaboratore:
Matteo Carota

Approvato con DCC n. 17 del 20.07.2018 DATA agosto 2018

Zonizzazione

LEGENDA

Contorno comunale [Linea tratteggiata]

Richieste Piano PI [Linea blu]

NTA

Zonizzazione

- Zona A - centro storico e corti rurali art. 22
- Zona A1 - centro storico con interventi approvati ex L.R. 60/90 art. 23
- Zona A2 - Maglie art. 24
- Zona B - completamente edilizio (B1+B4) art. 25
- Zona B5 - speciale art. 27
- Zona B7 - Lotti liberi art. 26
- Zona C2 - Edilizia residenziale (C2A, C2B, C2C, C2D) art. 28
- Prescrizioni particolari art. 28
- Zona C2p - Polidivisione art. 29
- Zona D1 - Produttiva di completamento art. 30
- Prescrizioni particolari art. 30
- Zona D3 - Produttiva di espansione art. 32
- Zona D4 - Completamento di completamento art. 33
- Zona D5 - Zone per strutture interesse collettivo di iniziativa privata (a-b) art. 35
- Zona D7 - Zone turistico alberghiera (D7.1 - D7.4) art. 36
- Zona E - rurale art. 38
- Prescrizioni particolari art. 37
- Vicini privati art. 61
- Zone prive di edificabilità art. 51
- Zona F - generica art. 52
- Zona F1 art. 52
- Zona F2 - di progetto art. 52
- Zona F3 - esterne art. 52
- Zona F4 art. 52

Schedature

- Aree produttive in zona propria (C3) art. 34
- Strutture di interesse alla popolazione art. 44
- Modaltà attuative art. 6
- Progettazione unitaria art. 6
- Piano Prodotto art. 6
- Piano per l'Edilizia Economica e Popolare art. 6
- Piano di Lottizzazione art. 6
- Intervento convertito art. 6
- Parco culturali art. 67
- Sentiero storico-estronale art. 67
- Pressa - Punto di interesse distretto estronale art. 67

Vicini e prescrizioni

- Vicini paesaggistici - Area di notevole interesse pubblico art. 57
- Vicini paesaggistici - Corsi d'acqua art. 55
- Integrale Geologica preventiva art. 26
- Area con stanca ai fini edificatori art. 76
- Elementi generatori di vincolo e fascia di rispetto art. 27
- Viabilità/Fascia di rispetto art. 26
- Electroscalfi/Fascia di rispetto art. 80
- Criteri/Fascia di rispetto art. 89
- Allineamenti intensivi art. 42

Distanze minime reciproche tra:

- Inserimenti zonistici e limiti della zona agricola art. 92
- Inserimenti zonistici e residenze art. 92
- Inserimenti zonistici e residenze art. 92
- Case contigue art. 92

