



Comune di Caprino Veronese

Piazza Roma, 6 - 37013 - Caprino Veronese (VR)
Centralino ☐045 - 6209911 - C.F. / Partita IVA 00414200238
www.comune.caprinoveronese.vr.it - P.E.C. comune.caprinoveronese.vr@pecveneto.it

Prot. n. № 0001500

Data 23 gennaio 2020

AVVISO PUBBLICO

Manifestazione di interesse per la richiesta di riclassificazione di aree edificabili - "VARIANTI VERDI"

(ai sensi dell'art. 7 della Legge Regionale n. 4 in data 16.03.2015)

IL SINDACO

Vista la Legge Regionale n. 4 in data 16.04.2015 ad oggetto "Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali", pubblicata sul BUR n. 27 del 20.03.2015;

Considerato che la succitata Legge Regionale, all'art. 7 Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili prevede la possibilità di riclassificare le aree, ora edificabili, affinché siano private della capacità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente;

INVITA

I SOGGETTI INTERESSATI A PRESENTARE LE RICHIESTE DI RICLASSIFICAZIONE DELLE AREE EDIFICABILI DI PROPRIETA' AFFINCHÉ SIANO PRIVATE DELLA POTENZIALITÀ EDIFICATORIA ATTUALMENTE RICONOSCIUTA DALLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE E SIANO RESE INEDIFICABILI, PRESENTANDO APPOSITA ISTANZA ENTRO IL TERMINE DI 60 GIORNI DAL 23 GENNAIO 2020, DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO (OVVERO ENTRO IL GIORNO 23.03.2020).

Il sopracitato termine per la presentazione delle richieste è da considerarsi perentorio; eventuali richieste oltre tale termine potranno essere presentate successivamente a nuovo avviso, da pubblicarsi entro il 31 gennaio di ogni anno, secondo quanto previsto dalla L.R. 4/2015.

L'Amministrazione valuterà le istanze pervenute riservandosi la facoltà di procedere ad una eventuale modificazione della strumentazione urbanistica.

Le istanze, finalizzate alla manifestazione di interesse, complete delle generalità dei richiedenti e dei dati catastali degli immobili oggetto di richiesta di riclassificazione, dovranno essere redatte in carta semplice, secondo il modello appositamente predisposto (disponibile sul sito del Comune di Caprino Veronese all'indirizzo www.comune.caprinoveronese.vr.it e presso gli Uffici dell'Area Urbanistica e Territorio), e presentate al Sig. Sindaco del Comune di Caprino Veronese, mediante una delle seguenti modalità:

- presentazione direttamente all'Ufficio protocollo del Comune;
- trasmissione mediante raccomandata con avviso di ricevimento indirizzata al Comune di Caprino Veronese, Piazza Roma 6, 37013 Caprino Veronese - Vr (in tal caso farà fede il timbro dell'ufficio postale accettante);
- invio mediante posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo:

comune.caprinoveronese.vr@pecveneto.it



IL SINDACO
Prof.ssa Paola Arduini