



COMUNE DI CAPRINO VERONESE

Cod. Fisc. 00414200238

Fax. 045/6230120

AREA TECNICA URBANISTICA E TERRITORIO

Allo Sportello per l'Edilizia del
Comune di CAPRINO VERONESE

Oggetto: art. 167, 4° e 5° comma, del D.lgs. 22.01.2004, n. 42

**Richiesta di Compatibilità Paesaggistica per opere eseguite in
assenza o in difformità di autorizzazione paesaggistica.-**

Titolare della richiesta di compatibilità paesaggistica

(cognome e nome o denominazione ditta)

nato a _____ il ___/___/___ Residente¹ a _____ CAP _____

in Via _____ Civ. _____ tel _____ fax _____

E-mail _____ Codice fiscale/Partita IVA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

LEGALE RAPPRESENTANTE/ALTRO _____

(cognome e nome)

nato a _____ il ___/___/___ Residente a _____ CAP _____

in Via _____ Civ. _____ tel _____ fax _____

E-mail/posta certificata _____ @ _____

Codice fiscale/Partita IVA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

DOMICILIATO PER LA CARICA _____

in qualità di:

- Unico proprietario dell'immobile (quota 1000/1000)
- Comproprietario dell'immobile (i dati degli altri comproprietari sono riportati nell'apposito prospetto);
- Nudo proprietario (viene allegata la dichiarazione di assenso dell'usufruttuario)
- Affittuario o altro diritto che consenta di eseguire l'intervento (allega il contratto attestante il diritto a eseguire l'intervento)

ai sensi e per gli effetti della normativa in oggetto indicata,

¹ Per Società o Enti indicare la sede legale.

C H I E D E

la compatibilità paesaggistica per opere eseguite in :

- 1) assenza di autorizzazione paesaggistica
- 2) in difformità dalla autorizzazione paesaggistica n. _____, del _____,

per l'intervento eseguito e di seguito sommariamente riassunto:

Il vincolo di natura paesaggistica insistente sull'immobile riguarda il:

- Decreto del Ministero della Pubblica Istruzione 16.11.1968, "Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona e di tutela paesaggistica da Porcino a Spiazzi di Monte Baldo, per il vincolo ora descritto all'art. 136, comma 1°, lett. d) del D.lgs. 42/2004;
- L'art. 142, comma 1°, lett. _____ (indicare), del D.lgs. 42/2004 (indicare la lettera);

Le opere oggetto della presente richiesta a norma dell'art. 167, comma 4°, hanno le caratteristiche ivi individuate:

(barrare la casella interessata):

- a) per lavori realizzati in assenza o in difformità dall'autorizzazione paesaggistica, che non abbiano determinato creazione di superfici utili o volumi, ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati;
- b) per l'impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica;
- c) per i lavori comunque configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 06 giugno 2001, n. 380;

per l'immobile sito in loc. _____, del Comune di Caprino Veronese, distinto in
mappa al Foglio n. _____, mappale/i n. _____;
Foglio n. _____, mappale/i n. _____;
Foglio n. _____, mappale/i n. _____;

ed identificato nella zona territoriale omogenea _____, nel vigente P.R.G.-

C O M U N I C A

- che gli altri comproprietari o aventi diritto, dell'immobile sono i sigg.ri:

TABELLA	Altri soggetti aventi titolo o comunque interessati
La presente denuncia di inizio attività è sottoscritta in solido dai seguenti soggetti aventi titolo:	
	<input type="checkbox"/> Proprietario
Residente a _____ via/piazza	<input type="checkbox"/> Comproprietario
	<input type="checkbox"/> _____
Firma per assenso _____	

_____ Residente a _____ via/piazza _____ Firma per assenso _____	<table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"> <tr> <td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td> </tr> </table>																					<input type="checkbox"/> Proprietario <input type="checkbox"/> Comproprietario <input type="checkbox"/> _____
_____ Residente a _____ via/piazza _____ Firma per assenso _____	<table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"> <tr> <td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td><td style="width: 10%;"></td> </tr> </table>																					<input type="checkbox"/> Proprietario <input type="checkbox"/> Comproprietario <input type="checkbox"/> _____

- che il tecnico che ha provveduto alla rilevazione delle opere eseguite in assenza o in difformità dalla autorizzazione paesaggistica è:

Il signor _____
 nato a _____ il _____
 residente in _____ via _____ n. _____
 iscritto _____ all'albo _____ della Provincia di _____ n. _____
 professionale _____
 Codice fiscale n. _____ telefono _____
 Telefa _____ indirizzo e-mail _____
 x n. _____
 Studio professionale _____ via _____ n. _____
 sito in _____

il quale ha predisposto la documentazione in conformità alla normativa vigente;

- di eleggere il proprio domicilio per tutte le comunicazioni inerenti il presente procedimento nonché il provvedimento finale conclusivo presso:

Sig./ra _____, C.a.p. _____, Città _____,
 via _____, n. _____.

Ha inoltre verificato

Data _____.

IL RICHIEDENTE

IL TECNICO RILEVATORE

ALLEGA ALLA PRESENTE

- 1) Quietanza di versamento di euro 56,00, quali diritti di segreteria, da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale (Banca Popolare di Verona – Sede di Caprino V.se);
- 2) Fotocopia della carta di identità (valida) e tesserino del Codice fiscale del, o dei richiedenti;
- 3) N. 4 copie degli elaborati tecnici firmati dalla proprietà e dal tecnico rilevatore;
- 4) N. 4 copie della relazione tecnica firmata dal tecnico rilevatore;
- 5) N. 4 copie della documentazione fotografica dello stato di fatto firmata dal tecnico rilevatore;

6) Titolo di proprietà dell'immobile registrato e trascritto all'Agenzia del Territorio – Ufficio dei Registri Immobiliari o di altro titolo che consenta di ottenere l'autorizzazione paesaggistica e ad eseguire i lavori.-

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Gentile signore/a

Ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.lgs 196/2003), la informiamo che:

- a) i dati personali ed anche sensibili, da Lei forniti, verranno trattati per le finalità istituzionali volte allo svolgimento e conclusione del procedimento relativo alla PRESENTE DOMANDA, AI SENSI DELL'ART. 167 DEL D.LGS. 42/2004, presentata nel rispetto di leggi e regolamenti; Il trattamento dei dati avverrà presso il Comune di caprino, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, titolare del trattamento è il Comune di CAPRINO VERONESE; Responsabile del trattamento per L'AREA TECNICA URBANISTICA E TERRITORIO é il Funzionario Arch.ROMANIELLO MARGHERITA;
- b) Il conferimento dei dati è obbligatorio, in caso di mancato conferimento la comunicazione di cui sopra diverrà improcedibile e conseguentemente non verranno assentiti gli interventi edilizi relativi.
- c) I dati potranno essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati o diffusi esclusivamente nei limiti previsti da norme di legge o regolamento;

Lei potrà esercitare, in ogni momento e rivolgendosi al responsabile indicato, i diritti di cui all'art. 7 del Codice nei confronti del titolare del trattamento e in particolare il diritto di conoscere i propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione di dati erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.-