



COMUNE DI CAPRINO VERONESE

CITTÀ D'ARTE
PROVINCIA DI VERONA
UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

Prot. n. 14765

Data 11 settembre 2013

OGGETTO: BANDO INTEGRALE D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI UN'AREA DI PROPRIETA' COMUNALE UBICATA NEL COMUNE DI CAPRINO VERONESE, IN LOCALITÀ BOI, CONSISTENTE IN RELITTO STRADALE, DENOMINATO "STRADA DETTA POSSESSION".

In esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 17.07.2013, esecutiva, all'oggetto "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari – triennio 2013/2015. Approvazione." e della determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici - Ecologia n.308 del 11.09.2013, si rende noto che **il giorno 04 ottobre 2013 alle ore 10.00**, presso la Sala Consiliare della Residenza Municipale – Villa Carlotti – Piazza Roma n. 6 – 37013 Caprino Veronese (Vr), avrà luogo un'asta pubblica **"per la vendita di un'area di proprietà comunale ubicata nel Comune di Caprino Veronese (Vr), in Località Boi, consistente in relitto stradale, denominato "Strada detta Possession"."**

1) DATI CATASTALI E DESTINAZIONE URBANISTICA DELL'AREA.

Denominazione: area di proprietà comunale ubicata nel Comune di Caprino Veronese (Vr), in Località Boi, consistente in relitto stradale, denominato "Strada detta Possession", di mq. 159,00, così identificata catastalmente:

Comune di Caprino Veronese, Catasto Terreni

| Foglio n. | Mappale n. | Qualità Classe | Superfici e mq. |
|-----------|------------|------------------|-----------------|
| 30 | 825 | Relitto Stradale | 159 |

Destinazione urbanistica:

Parte in zona classificata "Zone di rispetto stradale, fluviale, tecnologico e da elettrodotti" e parte in zona classificata "Sedime stradale".

L'area appartiene al patrimonio disponibile del Comune di Caprino Veronese.

L'immobile oggetto di vendita è costituito da un piccolo relitto di strada comunale denominata "Possession", con giacitura pianeggiante, sito in Caprino Veronese, Loc. Boi, declassificata ai sensi della L.R. 13.04.2001 n.11 con deliberazione consiliare n.62 del 30.11.2009, esecutiva.

2) PREZZO A BASE D'ASTA

Il prezzo posto a base d'asta per la vendita dell'area in parola è pari ad **Euro 5.000,00 (euro cinquemila/00)**. La vendita del bene avrà luogo "A CORPO" e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova l'area ed il suo trasferimento avverrà a piena proprietà, con tutte le azioni, accessori, pertinenze, diritti, oneri, servitù attive e passive, apparenti e non apparenti, senza alcuna responsabilità per l'Ente alienante.

3) PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

- 1 -

L'asta sarà tenuta con il criterio del massimo rialzo sul prezzo di stima del bene posto a base d'asta, in conformità a quanto previsto dall'art. 5, comma 3, lettera a) del vigente Regolamento Comunale delle procedure di alienazione dei beni immobili. Non vengono ammesse offerte di importo inferiore o pari a quello posto a base d'asta.

Le offerte, pena esclusione, devono essere presentate in aumento con incrementi minimi di euro 500,00 o suoi multipli.

Sono ammesse offerte per procura speciale, che dovrà essere fatta per atto pubblico o per scrittura privata, con firma autenticata dal notaio, **pena esclusione dalla gara.**

Sono ammesse offerte cumulative da parte di due o più concorrenti che si intenderanno solidamente obbligati, i quali dovranno, **pena esclusione dalla gara**, o conferire procura speciale ad uno di essi (che dovrà sottoscrivere l'offerta) oppure, in alternativa, sottoscrivere congiuntamente l'offerta stessa. In caso di offerta cumulativa l'alienazione avverrà in comunione indivisa a favore degli aggiudicatari. Anche in tale ipotesi l'eventuale procura dovrà essere redatta per atto pubblico o per scrittura privata, con firma autenticata dal notaio, **pena esclusione dalla gara.**

Non sono ammesse offerte per persona da nominare.

Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato e parziale. Le stesse non dovranno recare, a pena di nullità, cancellazioni, aggiunte o correzioni, salvo che non siano espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente.

4) DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

Il concorrente dovrà presentare per la partecipazione all'asta, **a pena di esclusione**, un unico plico debitamente chiuso e sigillato in modo sufficiente ad assicurare la segretezza del contenuto, controfirmato sui lembi di chiusura, che dovrà riportare all'esterno in modo visibile la seguente dicitura:

"NON APRIRE – CONTIENE DOCUMENTI ED OFFERTA PER L'ASTA PUBBLICA DEL 04.10.2013 ORE 10.00 PER LA VENDITA DI UN'AREA DI PROPRIETA' COMUNALE UBICATA NEL COMUNE DI CAPRINO VERONESE (VR), IN LOCALITÀ BOI, CONSISTENTE IN RELITTO STRADALE, DENOMINATO "STRADA DETTA POSSESSION"" e che dovrà contenere al suo interno due buste:

- **BUSTA A – documentazione amministrativa**
- **BUSTA B – offerta economica.**

La **"BUSTA A"**, **a pena di esclusione**, anch'essa debitamente chiusa e sigillata in modo sufficiente ad assicurare la segretezza del contenuto, controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà riportare all'esterno in modo visibile la seguente dicitura:

"BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per l'asta pubblica del 04.10.2013 ore 10.00 per la vendita di un'area di proprietà comunale ubicata nel Comune di Caprino Veronese (Vr), in Località Boi, consistente in relitto stradale, denominato "Strada detta Possession"",

ed **a pena di esclusione**, dovrà contenere al suo interno la seguente documentazione amministrativa:

- 1. Istanza di partecipazione all'asta**, in bollo da € 16,00, redatta in lingua italiana utilizzando esclusivamente lo schema fac-simile allegato "A" al presente bando, con firma non autenticata dell'offerente, con allegata copia non autenticata del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000.

In tale domanda dovranno essere indicati:

- **per le persone fisiche:** nome, cognome, il luogo e la data di nascita, la residenza, il codice fiscale dell'offerente.
- **per le Società ed Enti di qualsiasi tipo:** la denominazione o ragione sociale, la sede legale, il codice fiscale e la partita IVA, nonché le generalità del soggetto avente i poteri di rappresentanza.

La domanda conterrà, altresì, dichiarazione esplicita del sottoscrittore:

- a) di essere Titolare dell'Impresa o Legale rappresentante della Società;
- b) di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nel bando di gara;
- c) di aver preso visione del Piano Regolatore Generale del Comune di Caprino Veronese;
- d) di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, ritenendola equa;
- e) di essersi recato sul luogo ove è sito il bene oggetto di vendita e di aver preso piena ed assoluta conoscenza della consistenza dello stesso, nonché di tutte le circostanze, generali e particolari, che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta;

- **se a concorrere sia persona fisica:**

- dichiarazione con la quale il concorrente dichiara :

- a) che nei propri confronti non è stata applicata alcuna sanzione interdittiva che comporti il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- b) che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui al D.Lgs 159/2011;
- **se a concorrere sia impresa individuale:**
 - dichiarazione con la quale il titolare dichiara:
 - a) di essere iscritto al Registro delle Imprese;
 - b) di non trovarsi in stato di liquidazione, di fallimento o di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che non è in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - c) che nei confronti della Ditta non è stata applicata alcuna sanzione interdittiva che comporti il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
 - d) che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui al D.Lgs 159/2011;
- **se a concorrere sia impresa esercitata in forma societaria:**
 - dichiarazione con la quale il legale rappresentante dichiara:
 - a) che la Società è iscritta al Registro delle Imprese;
 - b) i nominativi degli amministratori ed i legali rappresentanti della Società con i relativi poteri;
 - c) che la Società non si trova in stato di liquidazione, di fallimento o di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che non è in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - d) che nei confronti della Società non è stata applicata alcuna sanzione interdittiva che comporti il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
 - e) che nei confronti dei soci (in caso di società in nome collettivo), dei soci accomandatari (nei casi di società in accomandita semplice), degli amministratori muniti di potere di rappresentanza e del socio unico persona fisica o del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (se si tratta di altro tipo di società) non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui al D.Lgs 159/2011;
- **se a concorrere sia Ente privato diverso dalle Società:**
 - dichiarazione con la quale il legale rappresentante attesti:
 - a) la forma giuridica dell'Ente;
 - b) i nominativi dei legali rappresentanti dell'Ente con i relativi poteri;
 - c) gli estremi dell'atto costitutivo dell'Ente;
 - d) che nei confronti dell'Ente non è stata applicata alcuna sanzione interdittiva che comporti il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
 - e) che nei confronti dei legali rappresentanti dell'Ente non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui al D.Lgs 159/2011;
- **se a concorrere sia Ente Pubblico:**
 - dichiarazione del legale rappresentante dell'Ente con la quale si indicano gli estremi del provvedimento amministrativo con il quale si individua il soggetto autorizzato a partecipare all'asta per conto dell'Ente stesso.

In caso di offerta cumulativa le dichiarazioni di cui sopra dovranno essere presentate, **a pena di esclusione**, per ciascun concorrente.

2. Ricevuta, in originale, del deposito cauzionale infruttifero di Euro 500,00 (cinquecento/00), da costituirsi, a garanzia dell'offerta, presso la **TESORERIA COMUNALE - BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA – Agenzia di CAPRINO VERONESE – Via Giulio Sandri n. 4 – Caprino Veronese (Vr)**, sul conto corrente bancario identificato con il seguente codice IBAN: **IT 98 J 05034 59330 000000001100** corrispondente al 10% del prezzo dell'area posto a base d'asta, (non verranno accettati, **pena esclusione dalla gara**, assegni circolari). Il versamento dovrà essere effettuato con **CAUSALE: deposito cauzionale per asta vendita area in Località Boi, consistente in relitto stradale, denominato "Strada detta Possession"**.

3. Procura speciale, per atto pubblico o scrittura privata con firma autenticata da notaio, in originale o copia autenticata (ove occorra).

- 3 -

4. Fotocopia di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore della domanda.

La "BUSTA B", a pena di esclusione, anch'essa debitamente chiusa e sigillata in modo sufficiente ad assicurare la segretezza del contenuto, controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà riportare all'esterno in modo visibile la seguente dicitura:

"BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA per l'asta pubblica del 04.10.2013 ore 10.00 per la vendita di un'area di proprietà comunale ubicata nel Comune di Caprino Veronese (Vr), in Località Boi, consistente in relitto stradale, denominato "Strada detta Possession".

e, pena di esclusione, dovrà contenere al suo interno, l'offerta che dovrà:

- a) essere redatta, in lingua italiana ed in competente bollo (da Euro 16,00), utilizzando esclusivamente lo schema fac-simile allegato "B" al presente bando;
- b) indicare, in cifre ed in lettere, il prezzo offerto (che dovrà essere in aumento rispetto a quello fissato a base d'asta con incrementi minimi di Euro 500,00 o suoi multipli);
- c) essere datata e sottoscritta dall'offerente o dal legale rappresentante, per le Società ed Enti di qualsiasi tipo.

Il plico contenente le due buste A- documentazione amministrativa e B-offerta economica dovrà pervenire, ad esclusivo rischio del mittente, al **COMUNE DI CAPRINO VERONESE – UFFICIO PROTOCOLLO Piazza Roma n. 6 - 37013 Caprino Veronese (Vr) entro e non oltre le ore 12.30 del giorno 03.10.2013.**

Il plico potrà essere consegnato a mano o spedito a mezzo posta. Il recapito dell'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente e, di conseguenza, farà fede il timbro della data di ricevimento e l'orario posto dall'Ufficio protocollo del Comune di Caprino Veronese all'atto del ricevimento.

Le offerte, con qualsiasi mezzo pervenute, presentate successivamente alla scadenza del termine suddetto, anche se per causa di forza maggiore, non saranno ritenute valide ed i relativi concorrenti non saranno ammessi all'asta.

Non saranno ammesse offerte aggiuntive o sostitutive. Non è consentito al medesimo soggetto di presentare più offerte.

Dell'esito della gara verrà redatto regolare verbale di gara. In conformità a quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento Comunale delle procedure di alienazione dei beni immobili, l'esito delle procedure di gara sarà soggetto ad avviso di post-informazione mediante pubblicazione per 15 (quindici) giorni consecutivi all'Albo pretorio informatico del Comune.

L'aggiudicazione definitiva verrà disposta a favore del concorrente che offrirà il massimo rialzo sul prezzo posto a base d'asta. **Si farà luogo all'aggiudicazione anche nel caso pervenga una sola offerta valida.**

In caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, ai sensi dell'art. 10 del Regolamento Comunale delle procedure di alienazione dei beni immobili, l'aggiudicatario verrà scelto tramite sorteggio.

In caso di discordanza tra il prezzo dell'offerta indicato in lettere e quello indicato in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Ente.

La Stazione Appaltante provvederà a verificare nei confronti del concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione il possesso dei requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti. Detta verifica potrà essere estesa, ove la Stazione Appaltante lo ritenga opportuno, anche ad ulteriori concorrenti individuati anche a campione mediante apposito sorteggio. Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si applicano le sanzioni dell'esclusione dalla gara e dell'incameramento del deposito cauzionale a titolo di penale, salvo il risarcimento di eventuali ulteriori danni che dovessero derivare dalla sua inadempienza, con conseguente aggiudicazione della gara al concorrente che segue nella graduatoria. L'aggiudicazione definitiva dell'asta avverrà mediante determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici – Ecologia.

Ai concorrenti non aggiudicatari o non ammessi alla gara, verrà rilasciata dichiarazione di svincolo del deposito cauzionale infruttifero.

Il deposito costituito dall'aggiudicatario verrà introitato dall'Amministrazione a titolo di acconto prezzo.

Il saldo del prezzo di vendita dovrà essere versato in un'unica soluzione presso la **TESORERIA COMUNALE - BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA - AGENZIA DI CAPRINO VERONESE – Via Giulio Sandri n. 4 – Caprino Veronese (Vr), sul C.C.B. identificato con il seguente codice IBAN: IT 78 I 05034 59330 00000001000 entro 20 (venti) giorni** dalla data di formale comunicazione all'acquirente della determinazione di aggiudicazione della gara.

- 4 -

Nel caso in cui l'aggiudicatario dichiari di voler recedere dall'acquisto o non proceda al versamento dell'intero prezzo di acquisto entro il termine e secondo le modalità sopra indicate o non si presenti, entro il termine fissato dal Comune, per la stipula del contratto, l'Amministrazione, a titolo di penale, incamererà il deposito, salvo il risarcimento di eventuali ulteriori danni.

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Le offerte hanno natura di proposta irrevocabile: sono, pertanto, immediatamente vincolanti per l'offerente, mentre ogni effetto giuridico obbligatorio nei confronti del Comune consegue all'aggiudicazione definitiva.

L'Amministrazione Comunale, in qualunque momento e fino alla aggiudicazione definitiva si riserva la facoltà di recedere dalle operazioni di vendita. Il recesso sarà comunicato all'aggiudicatario a mezzo raccomandata a.r. o posta elettronica certificata e, conseguentemente, sarà immediatamente restituito il deposito cauzionale e quant'altro versato dallo stesso aggiudicatario, escluso ogni altro indennizzo.

L'atto di compravendita sarà stipulato dopo l'adozione della determinazione di aggiudicazione della gara, ad avvenuto introito del prezzo offerto.

L'operazione è soggetta alle imposte proporzionali di registro, ipotecarie e catastali.

Tutte le spese dell'atto di vendita e consequenziali, sono a carico dell'aggiudicatario (frazionamento, spese di rogito, imposte e tasse inerenti il trasferimento ecc..).

5) INFORMAZIONI, PRIVACY E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

In conformità a quanto previsto dall'art. 13, comma 1, del vigente Regolamento Comunale delle procedure di alienazione dei beni immobili, la gara in oggetto sarà presieduta dal Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici - Ecologia di questo Ente con l'assistenza di due testimoni.

Tutte le informazioni e la documentazione relative alla destinazione urbanistica dell'area e al presente bando potranno essere richieste presso il Comune di Caprino Veronese – **Area Tecnica Lavori Pubblici - Ecologia** – Piazza Roma n. 6, nei giorni di martedì dalle ore 15.00 alle ore 18.30 e giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.30, oppure, contattando telefonicamente l'ufficio dal lunedì al venerdì chiamando al seguente numero 045/6209906.

I dati personali relativi ai partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Tutela Privacy"). Titolare del trattamento è il Comune di Caprino Veronese. Il Responsabile del trattamento dei dati personali è l'Arch. Roberto Tosoni, Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici - Ecologia del Comune di Caprino Veronese.

Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Si informa che il Responsabile del procedimento dell'asta in oggetto è il Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici - Ecologia, Arch. Roberto Tosoni Tel. 045/6209923 - Fax 045/6230120 - Email: llpp@comune.caprinoveronese.vr.it.



**RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA**

(Arch. Roberto Tosoni)

ALLEGATI:

- Modello "A" – SCHEMA ISTANZA DI PARTECIPAZIONE
- Modello "B" – SCHEMA OFFERTA ECONOMICA

Spett.le
COMUNE DI CAPRINO VERONESE
 Piazza Roma, 6
 37013 Caprino Veronese (Vr)

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

ALL'ASTA PUBBLICA DEL 04.10.2013 ORE 10.00

PER LA VENDITA DI UN'AREA DI PROPRIETA' COMUNALE UBICATA NEL COMUNE DI CAPRINO VERONESE, LOCALITÀ BOI, CONSISTENTE IN RELITTO STRADALE, DENOMINATO "STRADA DETTA POSSESSION".

Il sottoscritto _____ nato il _____

a _____ residente in _____

via _____ n° _____ con codice fiscale _____

Tel. _____ indirizzo di posta elettronica certificata _____

il quale dichiara di agire per sé/ oppure per nome e per conto: (cancellare l'opzione che non interessa)
(per le Ditte ed Enti di qualsiasi tipo)

dell'Impresa/Cooperativa/Ente _____

con sede legale in _____

Via _____

Codice Fiscale _____ Partita IVA _____

in qualità di _____

FA ISTANZA

di ammissione all'asta pubblica in oggetto specificata.

A tal fine, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 per dichiarazioni mendaci e sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- **di essere Titolare dell'Impresa o Legale rappresentante della Società;**
- **di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nel bando di gara;**
- **di aver preso visione del Piano Regolatore Generale del Comune di Caprino Veronese;**
- **di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, ritenendola equa;**
- **di essersi recato sul luogo ove è sito il bene oggetto di vendita e di aver preso piena ed assoluta conoscenza della consistenza dello stesso, nonché di tutte le circostanze, generali e particolari, che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta;**

- 6 -

DICHIARA
(da compilarsi solo se a concorrere sia persona fisica)

- che nei propri confronti non è stata applicata alcuna sanzione interdittiva che comporti il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui al D.Lgs 159/2011.

DICHIARA
(da compilarsi solo se a concorrere sia impresa individuale - TITOLARE)

- di essere iscritto al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di _____;
- di non trovarsi in stato di liquidazione, di fallimento o di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che non è in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- che nei confronti della Ditta non è stata applicata alcuna sanzione interdittiva che comporti il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui al D.Lgs. 159/2011.

DICHIARA
(da compilarsi solo se a concorrere sia impresa esercitata in forma societaria- LEGALE RAPPRESENTANTE)

- che la Società è iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di _____;
- che i nominativi degli amministratori ed i legali rappresentanti della Società con i relativi poteri sono i seguenti:

_____ - _____
(cognome e nome) (poteri) – (da specificare quali)
nato a _____ il _____ residenza _____

_____ - _____
(cognome e nome) (poteri) – (da specificare quali)
nato a _____ il _____ residenza _____

_____ - _____
(cognome e nome) (poteri) – (da specificare quali)
nato a _____ il _____ residenza _____

_____ - _____
(cognome e nome) (poteri) – (da specificare quali)
nato a _____ il _____ residenza _____

_____ - _____
(cognome e nome) (poteri) – (da specificare quali)
nato a _____ il _____ residenza _____

- che la Società non si trova in stato di liquidazione, di fallimento o di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che non è in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- che nei confronti della Società non è stata applicata alcuna sanzione interdittiva che comporti il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- che nei confronti dei soci (in caso di società in nome collettivo), dei soci accomandatari (nei casi di società in accomandita semplice), degli amministratori muniti di potere di rappresentanza e del socio unico persona fisica o del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (se si tratta di altro tipo di società) non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui al D.Lgs 159/2011.

- 7 -

DICHIARA

(da compilarsi solo se a concorrere sia Ente privato diverso dalle Società- LEGALE RAPPRESENTANTE)

- che la forma giuridica dell'Ente è la seguente: _____
- che i nominativi dei legali rappresentanti dell'Ente con i relativi poteri sono i seguenti:

(cognome e nome) (poteri) – (da specificare quali)
nato a _____ il _____ residenza _____

(cognome e nome) (poteri) – (da specificare quali)
nato a _____ il _____ residenza _____

(cognome e nome) (poteri) – (da specificare quali)
nato a _____ il _____ residenza _____

(cognome e nome) (poteri) – (da specificare quali)
nato a _____ il _____ residenza _____

- che gli estremi dell'atto costitutivo dell'Ente sono i seguenti: _____
_____;
- che nei confronti dell'Ente non è stata applicata alcuna sanzione interdittiva che comporti il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- che nei confronti dei legali rappresentanti dell'Ente non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui al D.Lgs 159/2011.

DICHIARA

(da compilarsi solo se a concorrere sia Ente Pubblico - LEGALE RAPPRESENTANTE)

- che gli estremi del provvedimento amministrativo con il quale si individua il soggetto autorizzato a partecipare all'asta per conto dell'Ente stesso è il seguente:

Il sottoscritto dà atto di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003 contenuta nel bando integrale di vendita e dichiara, altresì, di essere informato che i dati personali acquisiti nel corso della procedura di gara saranno raccolti presso la Stazione Appaltante e saranno trattati esclusivamente per finalità inerenti al presente procedimento.

Letto confermato e sottoscritto.

Si allega:

- Fotocopia documento di identità in corso di validità (ai sensi dell'art. 38, comma 3, del DPR n.445/2000).

_____, lì _____

FIRMA DEL DICHIARANTE

(leggibile)

Spett.le
COMUNE DI CAPRINO VERONESE
 Piazza Roma, 6
 37013 Caprino Veronese (Vr)

OFFERTA ECONOMICA

PER L'ASTA PUBBLICA DEL 04.10.2013 ORE 10.00

PER LA VENDITA DI UN'AREA DI PROPRIETA' COMUNALE UBICATA NEL COMUNE DI CAPRINO VERONESE, LOCALITÀ BOI, CONSISTENTE IN RELITTO STRADALE, DENOMINATO "STRADA DETTA POSSESSION".

Il sottoscritto _____ nato il _____

a _____ residente in _____

via _____ n° _____

con codice fiscale _____ Tel. _____

il quale dichiara di agire per sé/ oppure per nome e per conto: (cancellare l'opzione che non interessa)
(per le Ditte ed Enti di qualsiasi tipo)

dell'Impresa/Cooperativa/Ente _____

- con sede legale in _____ - Via _____

- Codice Fiscale _____ - Partita IVA _____

in qualità di _____

Presa visione delle norme del bando per l'asta pubblica relativa all'alienazione dell'area in oggetto indicata, nonché di tutte le spese e gli oneri conseguenti, OFFRE per l'acquisto della stessa, rispetto al valore posto a base d'asta di Euro 5.000,00, il seguente prezzo a corpo:

Euro (in cifre) _____

Euro (in lettere) _____

Letto, confermato e sottoscritto.

_____, lì _____

FIRMA DELL'OFFERENTE O LEGALE RAPPRESENTANTE

(se per conto proprio o procura e se congiunta, da tutti i soggetti)

 (leggibile)

N.B: In caso di discordanza fra l'importo espresso in cifre e quello espresso in lettere, verrà preso in considerazione quello più conveniente per l'Amministrazione Comunale. **A pena di esclusione** il prezzo offerto dovrà essere in aumento rispetto a quello fissato a base d'asta con incrementi minimi di euro 500,00 o suoi multipli.

- 9 -