

Oggetto: Imposta Municipale Propria - Fabbricati inagibili / inabitabili.

IL CONTRIBUENTE (compilare sempre)	C.F./P.iva _____
COGNOME NOME/ DENOMINAZIONE _____	
SESSO _____ DATA DI NASCITA _____	LUOGO DI NASCITA _____ PROV. _____
INDIRIZZO (o sede legale) _____ N. _____	
C.A.P. _____ CITTA' _____	PROV. _____ TEL. _____

IL RICHIEDENTE (compilare se diverso dal contribuente)	C.F./P.iva _____
COGNOME NOME/ DENOMINAZIONE _____	
SESSO _____ DATA DI NASCITA _____	LUOGO DI NASCITA _____ PROV. _____
INDIRIZZO (o sede legale) _____ N. _____	
C.A.P. _____ CITTA' _____	PROV. _____ TEL. _____
IN QUALITA' DI (amministratore, erede, tutore, ecc.) _____	

in possesso dell' /degli immobile/i sito/i in Caprino Veronese all'indirizzo:

_____ N. _____

censito/i catastalmente a:

Sezione _____ Foglio _____ Mappale _____ Subalterno _____ con destinazione _____

Sezione _____ Foglio _____ Mappale _____ Subalterno _____ con destinazione _____

Sezione _____ Foglio _____ Mappale _____ Subalterno _____ con destinazione _____

Preso visione dall'art. 4, del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU), approvato con deliberazione di C.C. n. 36 del 30/10/2012, dichiarata immediatamente eseguibile;

Consapevole delle responsabilità penali relative a dichiarazioni false e/o mendaci e delle conseguenze relative alla perdita dei benefici ottenuti, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000

D I C H I A R A

che le suindicate unità immobiliari, possedute con la quota del _____% sono inagibili / inabitabili e di fatto non utilizzate a decorrere dal _____ per i seguenti motivi:

strutture orizzontali (solai e tetto di copertura) con gravi lesioni che possano costituire pericolo a cose o persone, con rischi di crollo ;

- strutture verticali (muri perimetrali o di confine) con gravi lesioni che possano costituire pericolo e possano far presagire danni a cose o persone, con rischi di crollo parziale o totale;
- edifici per i quali è stata emessa ordinanza sindacale di demolizione o ripristino atta ad evitare danni a cose o persone ovvero dichiarazione di inagibilità rilasciata dall'ufficio tecnico comunale;
- edifici che per le loro caratteristiche intrinseche ed estrinseche di fatiscenza non siano compatibili all'uso per il quale erano destinati, quali la vetustà della costruzione accompagnata:
 - dall'insalubrità dei locali e la mancanza di infissi interni;
 - dalla mancanza dell'allaccio a tutte le opere di urbanizzazione primaria;
 - dalla mancanza dei servizi igienici;

Dichiara inoltre di essere consapevole che:

- L'inagibilità o l'inabitabilità è accertata dall'Ufficio Tecnico Comunale con perizia a carico del proprietario, che allega idonea documentazione alla dichiarazione. In alternativa, il contribuente ha la facoltà di presentare una dichiarazione sostitutiva con idonea documentazione (anche fotografica) allegata, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, rispetto a quanto previsto dal periodo precedente.
- La prevista riduzione ha decorrenza dalla data nella quale è stata dichiarata l'inagibilità del fabbricato.
- Per gli anni d'imposta successivi il contribuente non è tenuto a presentare alcun documento; solo nel caso in cui si verificano variazioni alla presente dichiarazione, il contribuente dovrà presentare apposita nuova dichiarazione.
- Di essere consapevole che, in caso di dichiarazioni non veritiere, il sottoscritto decade dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della presente dichiarazione, come previsto dall'art. 11 comma 3 del D.P.R. 20/10/1998 n. 403.
- In caso di dichiarazione infedele, verranno applicate le sanzioni di legge.

La presente dichiarazione viene resa ai sensi dell'art. 13 c. 3 del D.L. 201/11, come modificato dall'art. 5 c. 4 del D.L. 16/12, al fine di beneficiare della riduzione della base imponibile del 50 % dell'Imposta Municipale Unica.

Data _____

Firma _____

ALLEGATO:

- Fotocopia, non autenticata, di documento di identificazione del/della dichiarante
- Documentazione fotografica del fabbricato, attestante lo stato di fatiscenza sopradescritto

 Il/La sottoscritto/a _____, dipendente del Comune con la qualifica di _____, addetto/a alla ricezione della presente dichiarazione, attesta, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000:

- che la sottoscrizione è stata resa dall'interessato in propria presenza;
- che la dichiarazione è stata inviata o consegnata tramite incaricato unitamente alla fotocopia, non autenticata, di un documento di identificazione del/della dichiarante.**

_____ Data

_____ Firma dell'addetto/a alla ricezione