



COMUNE DI CAPRINO VERONESE

CAP 37013

Cod. Fisc. 00414200238

www.comune.caprinoveronese.vr.it

PROVINCIA DI VERONA

Tel. 045/6209911

Fax. 045/6230120

ALIQUOTE E DETRAZIONI I.M.U. ANNO 2012

Si comunica che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 30 ottobre 2012, dichiarata immediatamente eseguibile, sono state approvate le aliquote e le detrazioni IMU per l'anno 2012, come di seguito riportato:

- **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE** pari allo **0,45%**
- **ALIQUOTA DI BASE** pari allo **0,87%**
ad esclusione delle seguenti categorie catastali per le quali è stata prevista un'aliquota pari allo **0,83%**:
 - **C1 (negozi e botteghe)**
 - **C3 (laboratori per arti e mestieri)**
 - **D1 (opifici)**
 - **D2 (alberghi e pensioni)**
 - **D7 (fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni)**
 - **D8 (fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni)**
- **DETRAZIONI** per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria **anno 2012**:
 - a) per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **€ 200,00** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;
 - b) la detrazione prevista alla lettera a) è **maggiorata di € 50,00** per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale di proprietà di un soggetto passivo nel caso in cui lo stesso od un suo familiare convivente sia **invalido o portatore di handicap riconosciuto al 100%, oppure portatore di handicap con situazione riconosciuta di gravità, ai sensi della Legge 104/1992 e con ISEE del nucleo familiare non superiore ad € 16.241,90**; la detrazione viene riconosciuta su istanza degli interessati;
 - c) la detrazione prevista alla lettera a) viene altresì **incrementata di € 50,00** nei confronti di **persone di età superiore a 65 anni sole o con coniuge pure di tale età, titolare o titolari di pensione sociale o altra pensione di importo analogo** e che alla data del presente provvedimento costituivano nucleo a se stante; la detrazione viene riconosciuta su istanza degli interessati;
 - d) la detrazione prevista alla lettera a) è **maggiorata di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni**, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di € 400,00, da intendersi in aggiunta alla detrazione di base.

Si precisa che tali aliquote e detrazioni decorrono **dal 1 gennaio 2012.**

Il Responsabile
Area Servizi Finanziari
Rag. Stefano Orio