



COMUNE DI CAPRINO VERONESE

PROVINCIA DI VERONA

CAP 37013
Cod. Fisc. 00414200238

Tel. 045/6209911
Fax. 045/6230120

AREA TECNICA URBANISTICA E TERRITORIO

SEGNALAZIONE CERTIFICATA di INIZIO ATTIVITA'

(art.22 e 23, del D.P.R. 06.06.2001, n. 380)

(art.19 della Legge 07.08.1990, n. 241, come riformulato ai sensi dell'art. 49, comma 4° - bis della Legge n. 122/2010)

(art.5, comma 13, del Decreto Legge 13.05.2011, n.70, convertito nella Legge 12.07.2011, n. 106)

**DICHIARAZIONE DI FINE LAVORI E CERTIFICATO DI COLLAUDO DELLE OPERE REALIZZATE CON
SEGNALAZIONE CERTIFICATA di INIZIO ATTIVITA', DI CUI AL PROGETTO AD ESSA ALLEGATO**

**AL FUNZIONARIO
RESPONSABILE AREA TECNICA
URBANISTICA E TERRITORIO del
COMUNE di CAPRINO VERONESE**

DICHIARAZIONE DI FINE LAVORI

(art.23, comma 7°, del D.P.R. 06.06.2001, n.380, come sopra modificato – art.27, comma 5°, del Regolamento Edilizio)

Il sottoscritto ¹ _____,
residente a ² _____, in via/loc. _____, n. _____,
in qualità di titolare della Segnalazione Certificata di
Inizio Attività n. _____ del _____, assunta a
prot.n. _____ ed eventuali varianti ³ _____

comunica che in data _____ ha ultimato l'esecuzione dei lavori sull'immobile
sito in **CAPRINO VERONESE** via/loc. _____ n. _____

In ottemperanza alle vigenti disposizioni di legge, consapevole della responsabilità che con la presente dichiarazione assume ai fini della legge penale in materia di falsità negli atti oltre alle conseguenze amministrative, unitamente al Direttore Lavori per quanto di competenza, attesta quanto segue:

(barrare le ipotesi relative)

- che l'opera ultimata, prima della sua utilizzazione, è **soggetta al rilascio del certificato di agibilità**, ai sensi degli artt. 24 del D.P.R. 06.06.2001, n.380 e che conseguentemente si provvederà a richiedere il rilascio del certificato medesimo ai sensi dell'art.25 ed art. 33 del vigente Regolamento Edilizio;
- che l'opera assentita ed ultimata non è **soggetta al rilascio del certificato di agibilità**, ai sensi degli artt. 24 e ss. del D.P.R. 06.06.2001, n.380 in quanto le opere eseguite non alterano la situazione igienico sanitaria preesistente e le condizioni di salubrità degli ambienti, e che conseguentemente non si provvederà a richiedere il rilascio del certificato in questione;

1 - Indicare il nome e cognome. Per le società /enti occorre riportare l'esatta denominazione e ragione sociale e l'indicazione del legale rappresentante.
2 - Per le società o enti indicare la sede legale.
3 - Indicare tutte le varianti.

- che l'opera, soggetta alla disciplina dell'art.65 del D.P.R. 06.06.2001, n.380 e per la quale si è provveduto al deposito della documentazione prescritta, è stata collaudata, previa presentazione della relazione del Direttore Lavori a struttura ultimata al Comune, con esito favorevole ed il relativo certificato di collaudo è stato depositato al Comune/Genio Civile in data _____, n. _____;
- che l'opera non è soggetta alla disciplina dell'art.65 del D.P.R. 06.06.2001, n.380 e quindi non occorre collaudo statico;
- che l'opera è soggetta agli obblighi di cui all'art.125 del D.P.R. 06.06.2001, n.380 sul risparmio energetico e di **provvedere, contestualmente alla consegna della presente, a depositare la dichiarazione congiunta di conformità delle opere di isolamento termico;**
- che l'opera non è soggetta agli obblighi di cui all'art.125 del D.P.R. 06.06.2001, n.380 sul risparmio energetico;
- che ai sensi del D.M. Sviluppo Economico n. 37/2008, artt. 5, 6 e 7 gli impianti installati, trasformati o ampliati nell'opera oggetto di Segnalazione Certificata di Inizio Attività sono stati eseguiti in conformità al progetto depositato in allegato alla suddetta segnalazione ed a comprova **si allegano i certificati di conformità di esecuzione a regola d'arte** su modello approvato con D.M. Sviluppo Econ. 37/2008 – Allegato I o II;
- che ai sensi del D.M. Sviluppo Economico n. 37/2008, art. 11, comma 2°, gli impianti da installare, trasformare o ampliare nell'opera oggetto di Segnalazione Certificata di Inizio Attività **non erano assoggettati ad obbligo di progettazione** prevista dall'art. 5, ma a deposito di “progetto degli impianti ” presso lo Sportello Unico Edilizia unitamente alla suddetta segnalazione certificata (cosa avvenuta).- **Allega la “Dichiarazione di conformità” di regolare esecuzione di ogni impianto a regola d'arte rilasciata dall'impresa installatrice, effettuata su modello di cui all'art. 7 ed all'Allegati I o II, al D.M. Sviluppo Econ. N. 37/2008, con certificato di collaudo previsto dalla specifica normativa;**
- che l'opera non è soggetta alle disposizioni di cui ad D.M. Sviluppo Econ. 37/2008, art. 7, in quanto non sono stati installati impianti tecnologici;
- che l'opera è stata eseguita mediante Segnalazione Certificata di Inizio Attività, quale adeguamento del fabbricato alla normativa per il superamento delle barriere architettoniche negli edifici privati, **per cui allega dichiarazione di conformità resa dal Direttore Lavori ai sensi dell'art. 82, 4° comma, del D.P.R. 06.06.2001, n.380;**
- che l'opera oggetto della Segnalazione Certificata di Inizio Attività rientra nelle previsioni di cui all'art.8 della Legge 26.10.1995, n.447 “Legge quadro sull'inquinamento acustico” e che si è provveduto in data _____ a depositare presso il Settore Ecologia la documentazione di previsione dell'impatto acustico prescritta e la dichiarazione di conformità della esecuzione delle opere e degli impianti alle norme in materia di tutela dall'inquinamento acustico;
- che l'opera oggetto della Segnalazione Certificata di Inizio Attività non rientra nelle previsioni di cui all'art.8 della Legge 26.10.1995, n.447 “Legge quadro sull'inquinamento acustico”;
- fa parte integrante della presente dichiarazione il certificato di collaudo delle opere eseguite con la Segnalazione Certificata di Inizio Attività, a firma del Sig. _____, iscritto all'albo professionale de _____ della Provincia di _____;
- che è stato ottenuto il Nulla Osta di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Verona o Denuncia di Inizio Attività con l'attestazione di deposito presso il predetto Comando (presentata in data _____, n._____);
- che trattasi di attività non rientrante tra quelle soggette a vigilanza da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco secondo la normativa vigente in materia;
- che l'opera oggetto della Segnalazione Certificata di Inizio Attività è già allacciata alla rete fognaria pubblica ed è provvista, perciò, di apposita autorizzazione;

- ❑ che l'opera oggetto della Segnalazione Certificata di Inizio Attività è provvista di autorizzazione allo scarico a suolo rilasciata dall'Ufficio Ecologia del Comune in data _____, n. _____ prot.;
- ❑ che le opere eseguite e di cui alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività non comportano per la loro natura la necessità di ottenere l'allacciamento fognario in fognatura o a suolo;
- ❑ che è stato completamente versato il "contributo di costruire" previsto dall'art. 16 del D.P.R. 380/2001;
- ❑ che per l'intervento eseguito non era necessario il versamento del "contributo di costruire", previsto dall'art. 16 del D.P.R. 380/2001, in ragione del tipo di intervento e dei casi di esenzione di cui al successivo art. 17;

.....
(luogo)

.....
(data)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

**IL TITOLARE DEL TITOLO
ABITATIVO**

.....
(timbro e firma leggibile)

.....
(firma leggibile)

Allegati: (barrare la casella interessata)

- | | | |
|-----------------------------|-----------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO | - certificato di collaudo delle opere in cemento armato o ferro / acciaio; |
| <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO | - dichiarazione congiunta di conformità delle opere di isolamento termico; |
| <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO | - allegate dichiarazioni di conformità degli impianti, art.7 del D.M. Svil. Econ. 37/2008, vedi nota 1. |
| <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO | - dichiarazione di conformità dell'opera eseguita alla normativa per il superamento delle barriere architettoniche ai sensi dell'art.82 del D.P.R. 06.06.2001, n.380, |

Nota 1: Le dichiarazioni di conformità degli impianti vanno rese dall'installatore su modulo conforme all'approvato mediante D.M. Svil. Econ. 37/2008, allegato I o II a seconda della qualifica del dichiarante.

L'installatore deve rilasciare una dichiarazione per ogni impianto realizzato o modificato, secondo la distinzione effettuata dall'art. 1, comma 2°, del D.M. Sviluppo Econ. 37/2008, ex art.1, Legge n. 46/90 e per ogni unità immobiliare.

Ad ogni dichiarazione vanno obbligatoriamente allegati i seguenti documenti:

- relazione sulla tipologia dei materiali impiegati, **firmata e datata**;
- schema dell'impianto (grafico o descrittivo), quale documento autonomo e distinto dalla relazione di cui al punto precedente, **firmato e datato**;
- progetto dell'impianto, ove non depositato all'atto della Segnalazione Certificata di Inizio Attività, con certificato di collaudo impianti, ove previsto dalla specifica norma di settore;
- copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico professionali

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Gentile signore/a

Ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.lgs 196/2003), la informiamo che:

- a) i dati personali ed anche sensibili, da Lei forniti, verranno trattati per le finalità istituzionali volte allo svolgimento e conclusione del procedimento relativo alla **PRESENTE DOMANDA, AI SENSI DEL D.P.R. 380/01**, presentata nel rispetto di leggi e regolamenti; Il trattamento dei dati avverrà presso il Comune di caprino, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, titolare del trattamento è il Comune di **CAPRINO**; Responsabile del trattamento per l'Edilizia Privata è il Dirigente Arch. Roberto Tosoni;
- b) Il conferimento dei dati è obbligatorio, in caso di mancato conferimento la domanda di cui sopra diverrà improcedibile e conseguentemente, non verranno assentiti gli interventi edilizi relativi.**
- c) I dati potranno essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati o diffusi esclusivamente nei limiti previsti da norme di legge o regolamento;

Lei potrà esercitare, in ogni momento e rivolgendosi al responsabile indicato, i diritti di cui all'art. 7 del Codice nei confronti del titolare del trattamento e in particolare il diritto di conoscere i propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione di dati erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA'

CERTIFICATO DI COLLAUDO E DICHIARAZIONE ASSEVERANTE LA CONFORMITA' DELLE OPERE REALIZZATE ALLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ ED ALLEGATO PROGETTO

SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITÀ N. _____ / REG. COSTR. EDIL., PROT. N. _____ IN DATA _____

PRESENTATA DA (*Titolare della S.C.I.A.*) _____.

Nell'anno _____, il giorno _____, del mese di _____

_____ sottoscritt _____

nat ____ a _____, il _____

residente in _____, via _____, n. _____

iscritto all'Albo Professionale de _____ della Provincia di _____ al n. _____

codice fiscale n. _____

con studio professionale in _____ telefono _____

via _____, n. _____

a seguito incarico de ____ Sig.r _____

residente in _____, via _____, n. _____

Esaminato il progetto allegato alla Segnalazione Certificata di Inizio attività redatto da _____ ed esperiti i necessari accertamenti e sopralluoghi sull'immobile sito in _____,

via _____, n. _____, foglio _____ mappale__ n. _____;

CERTIFICA

consapevole della responsabilità che con la presente dichiarazione assume ai sensi del Codice Penale (art. 483), che le opere eseguite a seguito della Segnalazione Certificata di Inizio Attività citata in premessa, come individuate negli elaborati progettuali, sono state eseguite in conformità alla documentazione depositata e sono altresì conformi agli strumenti urbanistici adottati o approvati, ai regolamenti edilizi vigenti, rispettano le vigenti norme di sicurezza e quelle igienico sanitarie;

COLLAUDA

per quanto di competenza le opere stesse ai sensi di legge.

DEPOSITA

- Ricevuta dell'avvenuta presentazione delle variazioni catastali conseguenti alle opere realizzate con S.C.I.A. succitata ai sensi dell'art. 1, comma 558, della legge n. 311 del 2004 ;
- Dichiarazione attestante che l'intervento realizzato con la S.C.I.A. succitata non ha comportato modificazioni del classamento dell'immobile.

Il mancato deposito della ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale o della dichiarazione che non ci sono state variazioni catastali comporta l'applicazione della sanzione di cui all'art. 37, comma 5, del D.P.R. n. 380/01 pari a 516,00 euro.

IL DIRETTORE LAVORI

(Timbro e Firma leggibile)

Allegare: Carta di Identità valida del Direttore Lavori, dichiarante